



## Diferentes opciones para disfrutar de las instalaciones en Norba Club de Golf

### A. COMPRA DE TÍTULO A PARTICULARES:

Aquellos socios que por diferentes circunstancias quieran vender o traspasar la acción pueden ponerse en contacto con el Club. Éste ofrecerá dicha acción a los posibles compradores que estén interesados. El precio de la compra-venta es un acuerdo entre comprador y vendedor, debiendo en cualquier caso abonar a Norba 1.202 € en concepto de compra-venta.

**Con motivo del XXV Aniversario de Norba club de golf y solo durante el 2016 se elimina la cuota de transmisión de 1.202 € para cualquier tipo de acción.**

### B. COMPRA DE TÍTULO A NORBA CLUB DE GOLF:

- Precio de la acción para grupos o colectivos: 2.400 €.
- Pago aplazado: en 5 años (fraccionamiento en 60 cuotas) sin intereses.

### C. USUFRUCTO DE TÍTULO A PARTICULARES:

- El usufructo tiene una duración máxima de 5 años.
- Las cuotas del usufructo tienen un recargo de un 25% del precio establecido.
- Dichas cuotas se cargarán en la cuenta del socio titular, debiendo abonárselas el usufructuario al socio en los 5 primeros días de cada mes.

### D. USUFRUCTO DE TÍTULO A NORBA CLUB DE GOLF:

- El usufructo tendrá una duración máxima de 5 años.
- El usufructuario dispondrá de un derecho de opción de compra, durante el plazo de duración del usufructo. El precio de venta, si se ejercitase dicha opción, es de 3.600€
- En caso de adquisición del título, se descontará de su precio el 100% de las cantidades entregadas al Club en concepto de recargo de usufructo.
- El recargo de usufructo será del 25 % del precio establecido para el socio.